



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA  
Stanje na dan: 31.10.2025. 05:10

Katastarska općina: 324639, KRALJEVICA

Broj ZK uložka: 544

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-22412/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	147/3	4	ROVINA ŠUMA PAŠNJAK	729 380 349	
		UKUPNO:		729	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>ŠVENDA IVONA, OIB: 28086348272, KRASICA 200A, 51224 KRASICA</b>		
4.1	Zaprimljeno 26.10.2010. broj Z-16827/10  Na temelju Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl. broj Ovr-1969/10 od 19. listopada 2010.g., zabilježuje se ovrha na nekretnini ovršenika , utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnine i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.	ZABILJEŽBA OVRHE

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno, 05.prosinca 2003., Z-13658/03  Na temelju Ugovora o Ustanovljenju prava služnosti od 15.siječnja 2003., uknjižuje se pravo služnosti na nekretnine upisane u A kao poslužno dobro, u svrhu polaganja 10(20) kV VN i NN kabelskih vodova TS Kraljevica, za korist: <b>HEP D.D., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37</b>		
3.			
3.1	Zaprimljeno 10.07.2013. broj Z-9835/13  Na temelju rješenja Općinskog suda u Rijeci od 04. srpnja 2013. posl. br. OVR-576/09. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A , u iznosu od kn 98.189,00 spp iz rješenja o ovrsi javnog bilježnika posl. br. Ovr-113/08 od 24. studenog 2008. , za korist: <b>O.G.I. OPATIJA D.O.O. , POBRI, EVIĆEV PUT 11</b>	98.189,00 KN	

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 31.10.2025.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 875104/2025*



**Kontrolni broj: 349623163c0aacc**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.